

Документы необходимые для получения кредита

- Заявление – анкета
- Паспорт гражданина РФ или документ, его заменяющий (удостоверение личности для лиц, которые проходят военную службу)
- Для мужчин в возрасте до 27 лет (включ.) – военный билет или удостоверение граждан, подлежащих первичной постановке на воинский учет (приписное свидетельство)
- Документы о семейном положении/наличии детей
- Документы, подтверждающие финансовое состояние и трудовую занятость
- Документы по кредитуемому объекту недвижимости
 1. Свидетельство государственной регистрации права собственности на земельный участок, на котором ведется строительство.
 2. Документы – основание возникновения права собственности на земельный участок, на котором ведется строительство).
 3. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении земельного участка, на котором ведется строительство (датирована не более, чем 1 месяцем на момент подачи заявки на кредит).
 4. Кадастровый паспорт земельного участка, на котором ведется строительство.
 5. Смета индивидуального жилищного строительства, составленная и заверенная организацией, осуществляющей строительство, либо Заемщиком.
 6. Разрешение органа местного самоуправления и иных согласующих органов на строительство жилого помещения на земельном участке.
 7. при кредитовании на цели приобретения земельного участка и строительства жилого дома, но строительство не начато, документ предоставляется после выдачи кредита в течение 12 месяцев.
 8. Договор подряда на строительство жилого дома (в случае строительства подрядной организацией).